



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
วันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๕

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท แสนสิริ จำกัด(มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๓๐/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด " คีนัน บาย แสนสิริ "

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๗๑๖

ตำบล/แขวง คลองตัน(บางกะปิฝั่งใต้)

อำเภอ/เขต คลองเตย(บางกะปิ)

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๒๑๖ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗))

- โถงรับแขก และห้องนำส่วนกลาง อยู่บริเวณชั้น ๑

- สระว่ายน้ำส่วนกลาง, ห้องออกกำลังกาย, ห้องอบไอน้ำ อยู่บริเวณชั้น ๗

- ห้องพักรับแขก ตั้งอยู่ชั้น ๘ ถึง ชั้น ๒๘

- ลิฟต์โดยสารจำนวน ๓ เครื่อง พร้อมระบบเครื่องจักร เครื่องกล อุปกรณ์ส่วนควบคุมด้วยระบบคอมพิวเตอร์ , ลิฟท์หนีไฟจำนวน ๑ เครื่อง

- ระบบรักษาความปลอดภัย ระบบ CCTV/Access Card และระบบป้องกันฟ้าผ่า

- ระบบสัญญาณโทรทัศน์แบบเสาอากาศรวม

- ที่จอดรถภายในอาคารอยู่บริเวณชั้น ๑ - ๖ จำนวน ๑๔๘ คัน

- บ่อขยะ อยู่บริเวณหน้าโครงการ , ส่วนส่วนกลาง

- ทรัพย์สินส่วนกลางอื่นๆ ที่มีเพิ่มเติมในภายหลังภายหลัง ซึ่งมีไว้ใช้ร่วมกัน

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย

จำนวน ๒๑๖ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

จำนวน - ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล

จำนวน - คัน

อื่นๆ

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายสมชาย ทองเต็ม)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

สำเนาถูกต้อง

(นายสมชาย ทองเต็ม)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๓ ต.ค. ๒๕๖๒

หัวหน้าฝ่าย

เจ้าพนักงาน

เจ้าพนักงาน